



אביסרור בכרמי גת
כשאייכות פונשח קהילה

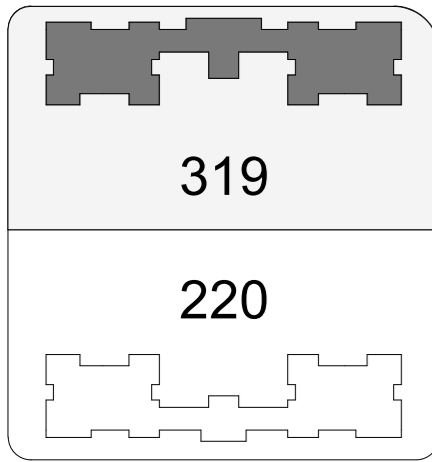
אביסרור - קרית גת

מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	01
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

קומה 01

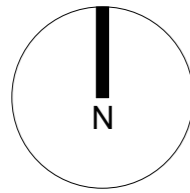
הערות:

- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר.
- התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.

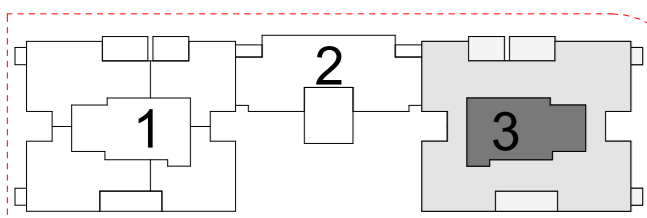


319

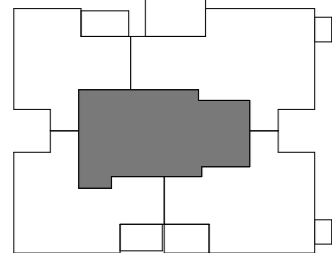
220



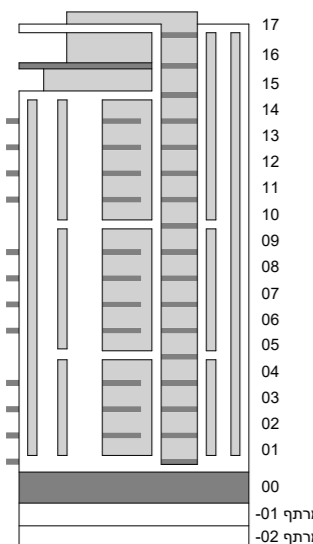
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:

מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 01 3_C1*

חדרים	3
קומה	01
דירה	2

קומה 01 3_E1*

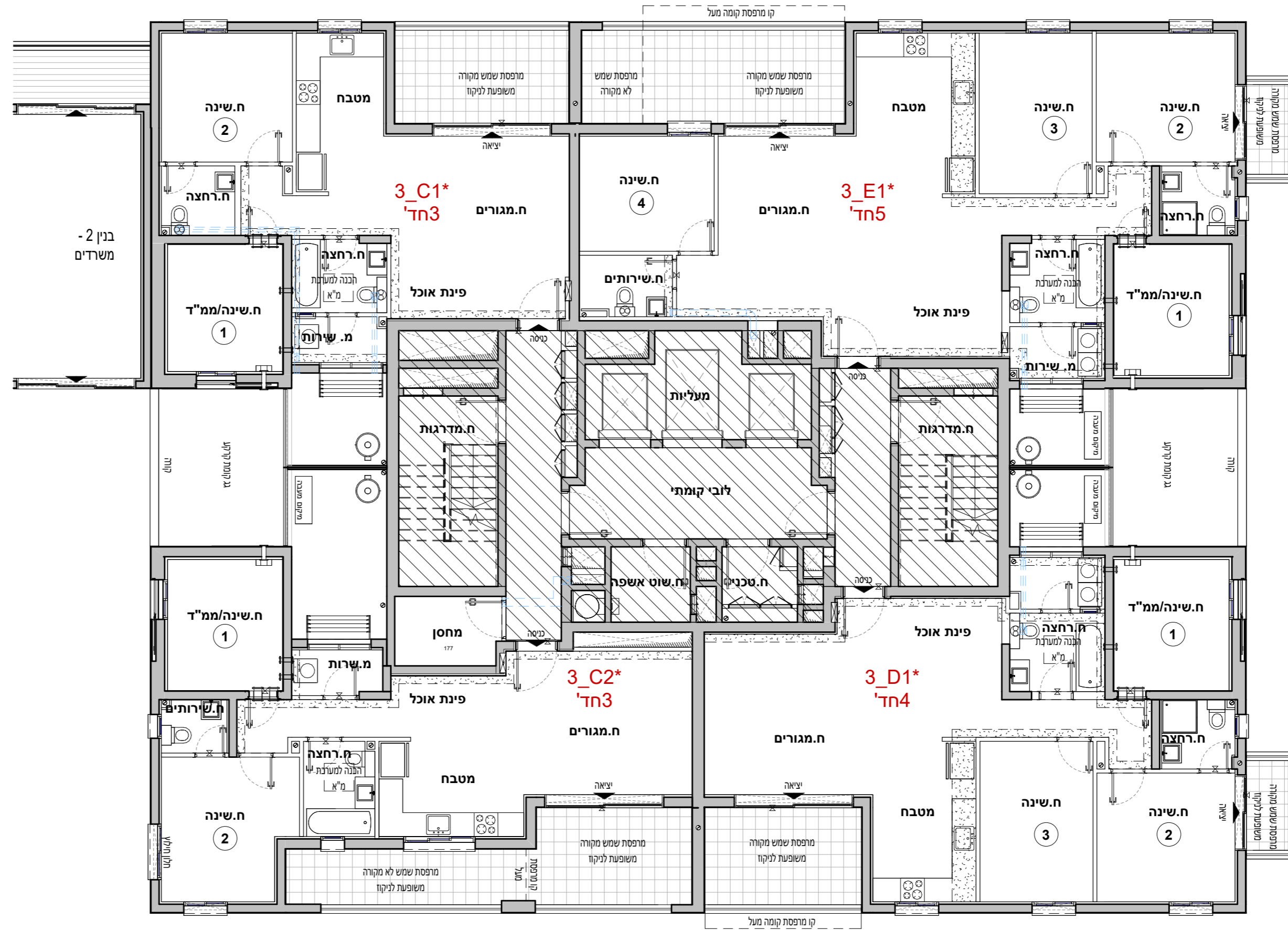
חדרים	5
קומה	01
דירה	1

קומה 01 3_C2*

חדרים	3
קומה	01
דירה	3

קומה 01 3_D1*

חדרים	4
קומה	01
דירה	4



בנין 2 - משרדים

קו מרפסת קומה מעל



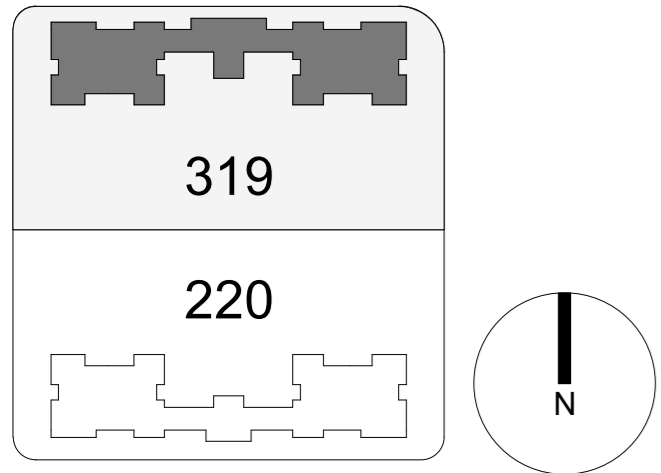
אביסרור בכרמי גת
כשאייכות פונשח קהילה

אביסרור - קרית גת

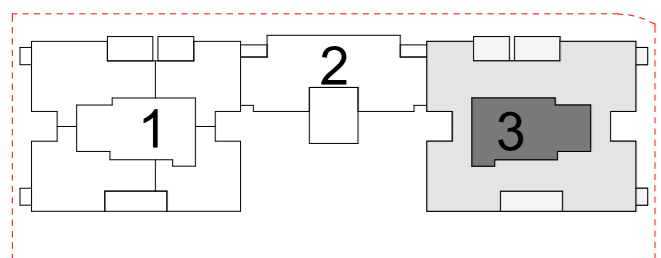
מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	02
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

קומה 02

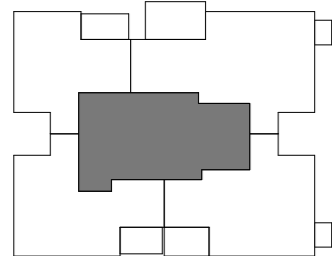
הערות:
1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר.
2. התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



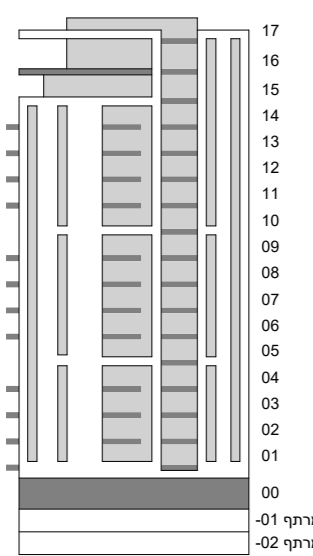
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

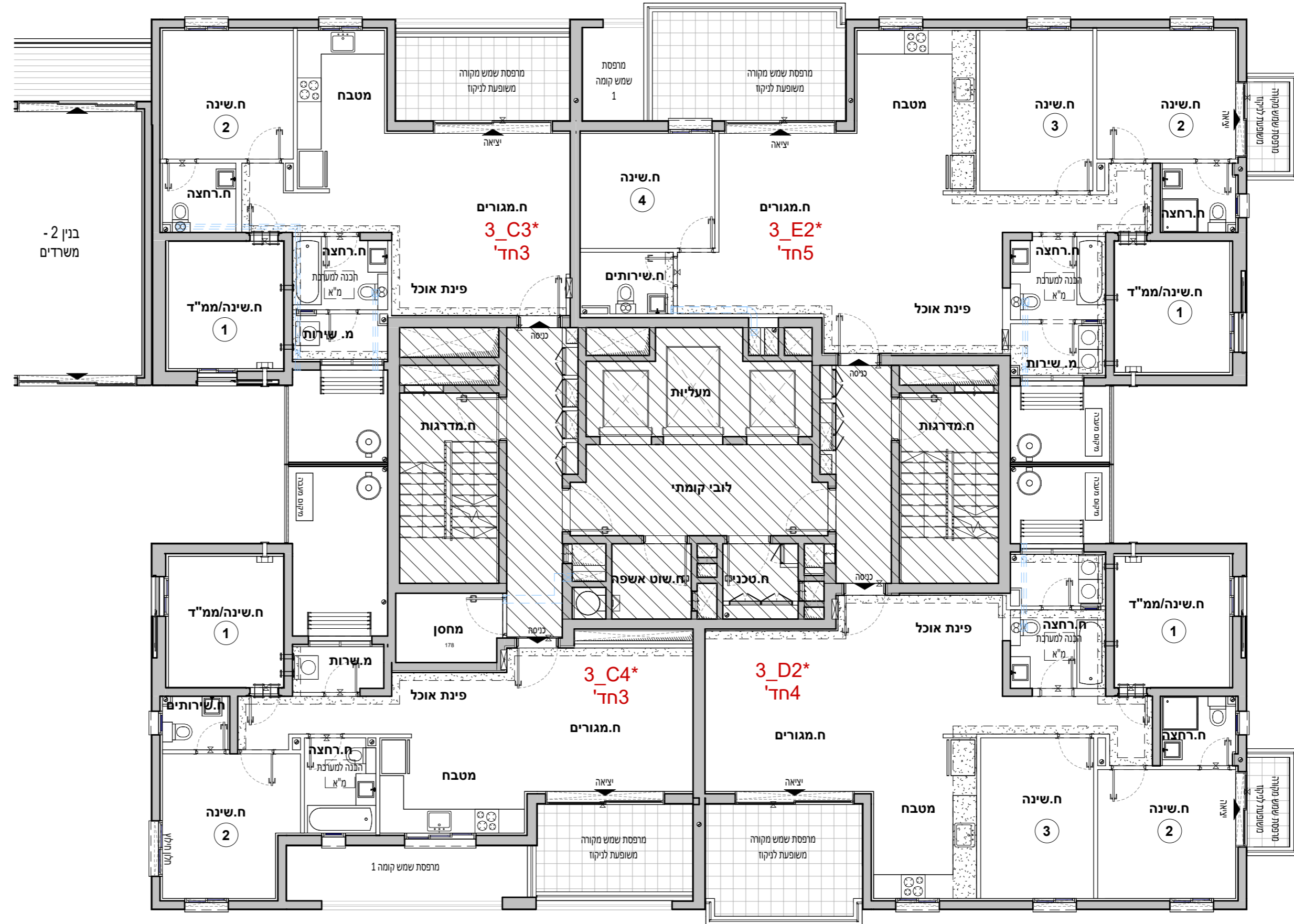
תאריך חתימה:



מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 02 * 3_C3

3 חדרים	
קומה	02
דירה	6



קומה 02 * 3_E2

5 חדרים	
קומה	02
דירה	5

קומה 02 * 3_C4

3 חדרים	
קומה	02
דירה	7

קומה 02 * 3_D2

4 חדרים	
קומה	02
דירה	8



אביסרור בכרמי גת
כשאייכות פונשח קהילה

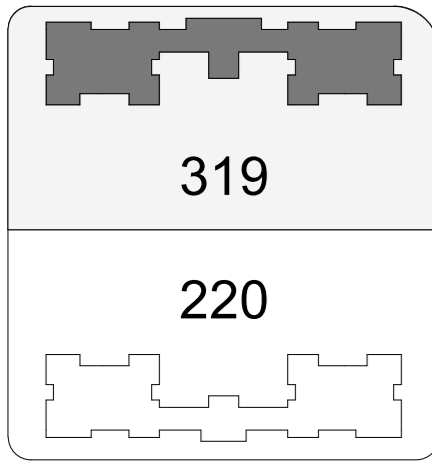
אביסרור - קרית גת

מגרש :	319
בניין :	3
קומה :	03
דירה :	
קב"מ :	1 : 100
מהדורה מס' :	1
תאריך :	12.02.2026

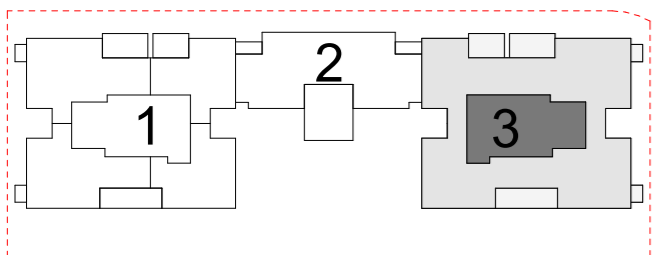
קומה 03

הערות:

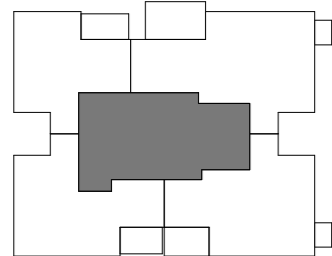
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר
- התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



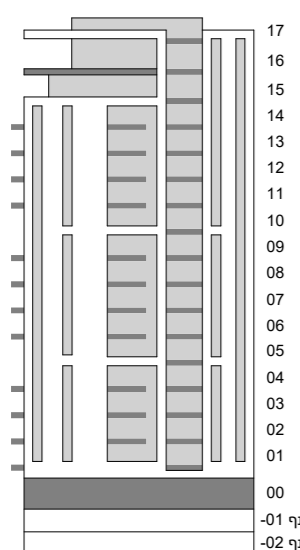
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

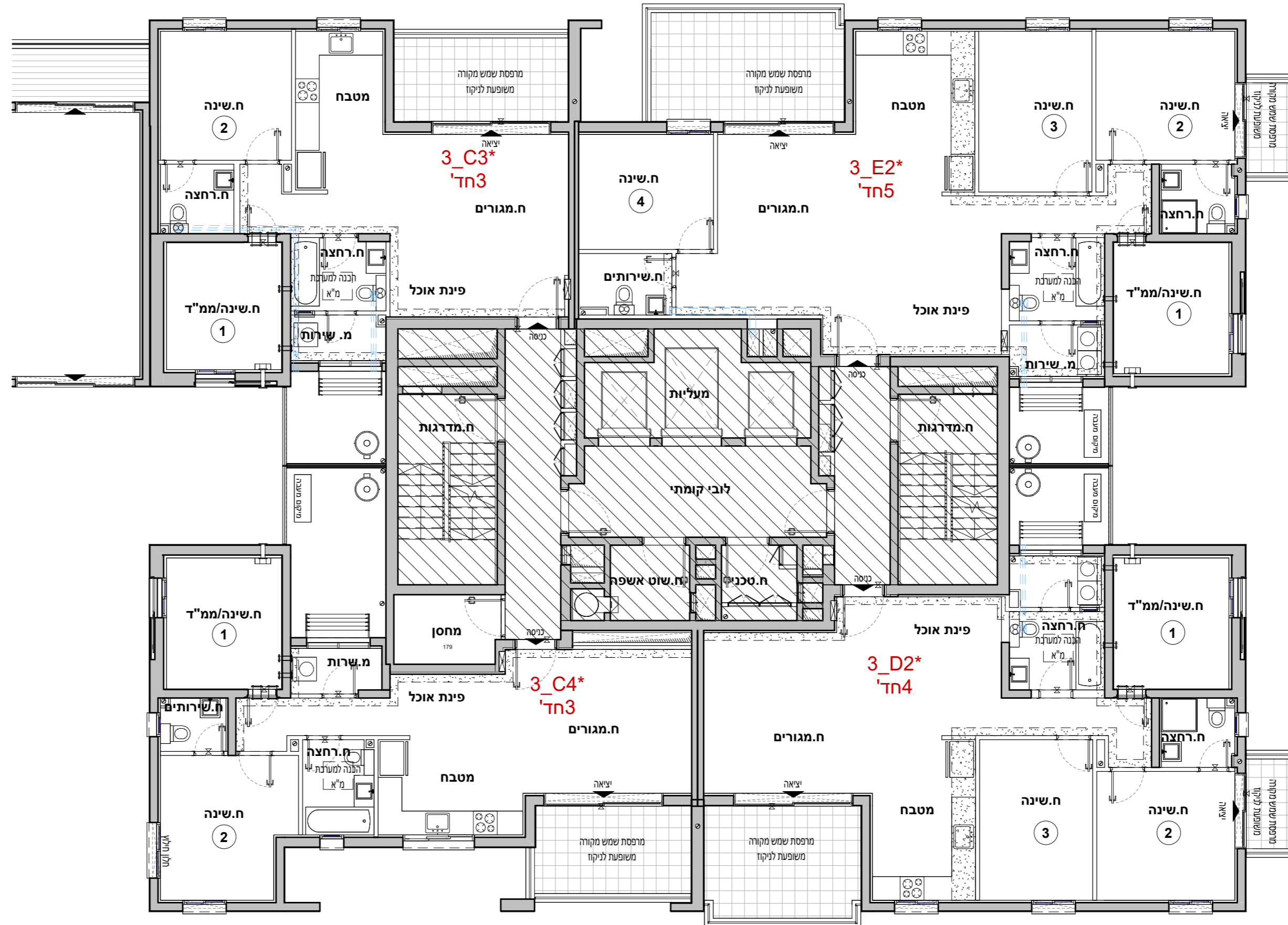
חתימת החברה:

תאריך חתימה:

מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 03 * 3_C3

3 חדרים	
קומה	דירה
03	10



קומה 03 * 3_E2

5 חדרים	
קומה	דירה
03	9

קומה 03 * 3_C4

3 חדרים	
קומה	דירה
03	11

קומה 03 * 3_D2

4 חדרים	
קומה	דירה
03	12



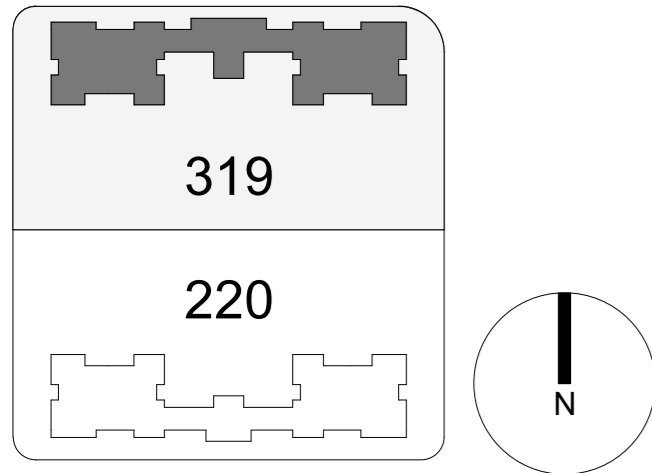
אביסרור בכרמי גת
כשאיכות פוגשת קהילה

אביסרור - קרית גת

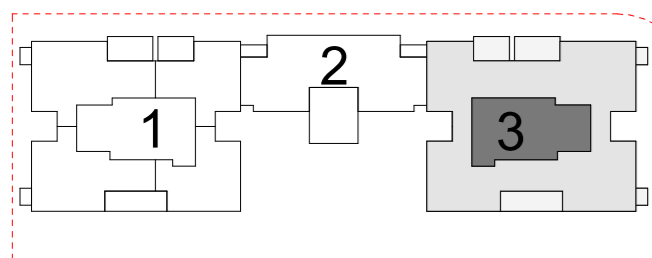
מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	04
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

קומה 04

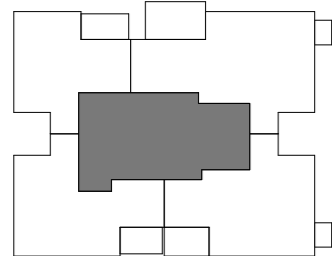
הערות:
1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר.
2. התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



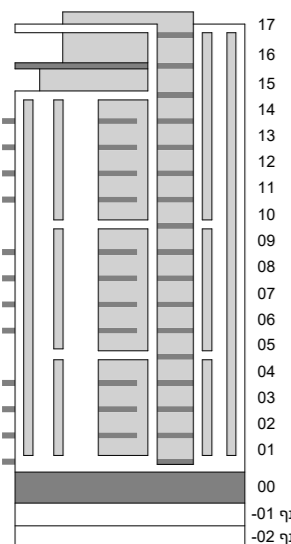
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

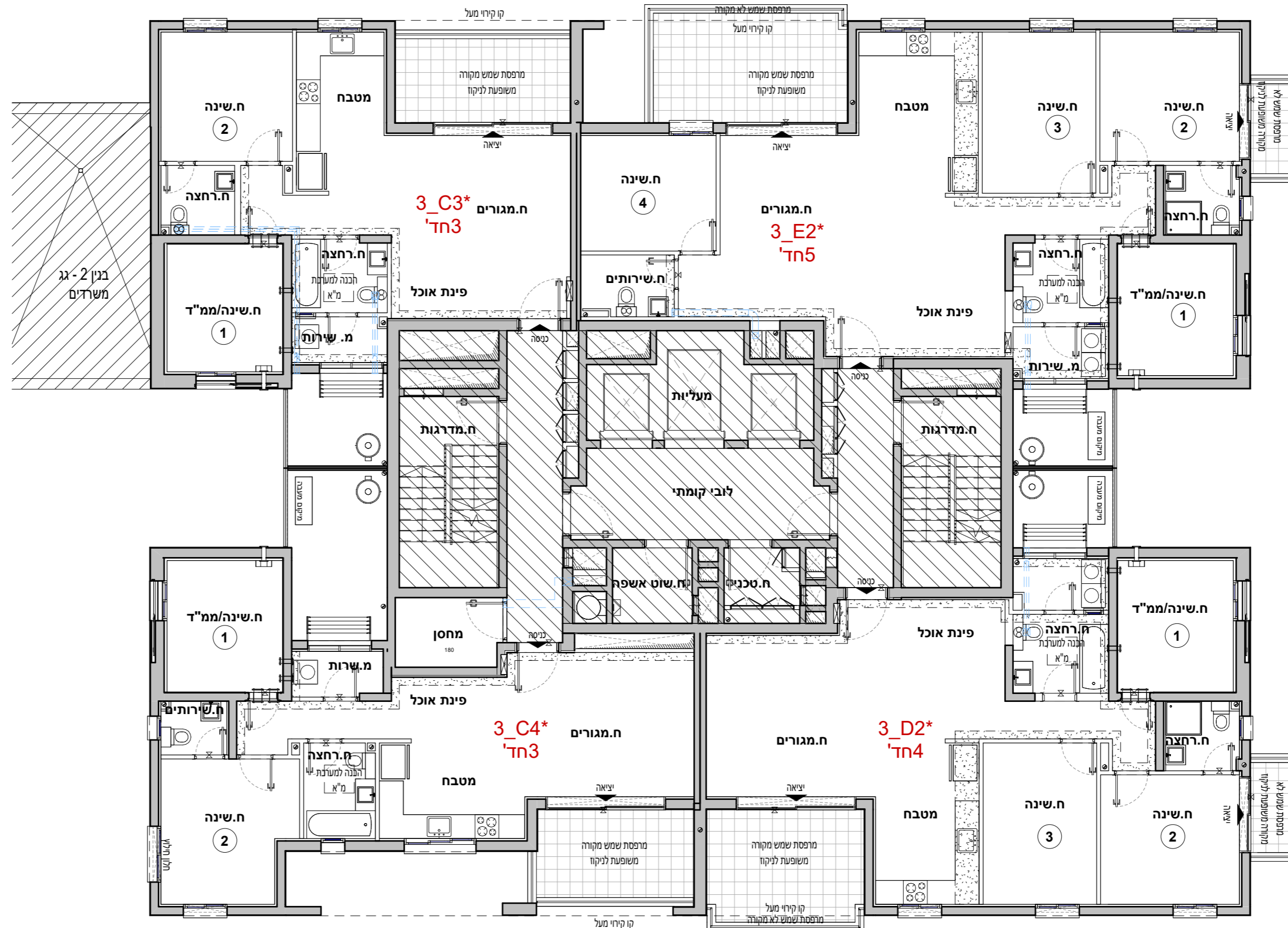
חתימת החברה:

תאריך חתימה:

מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 04 *C3_3

3 חדרים	
קומה	דירה
04	14



קומה 04 *C4_3

3 חדרים	
קומה	דירה
04	15

קומה 04 *E2_3

5 חדרים	
קומה	דירה
04	13

קומה 04 *D2_3

4 חדרים	
קומה	דירה
04	16



אביסרור בכרמי גת

כשאיכות פוגשת קהילה

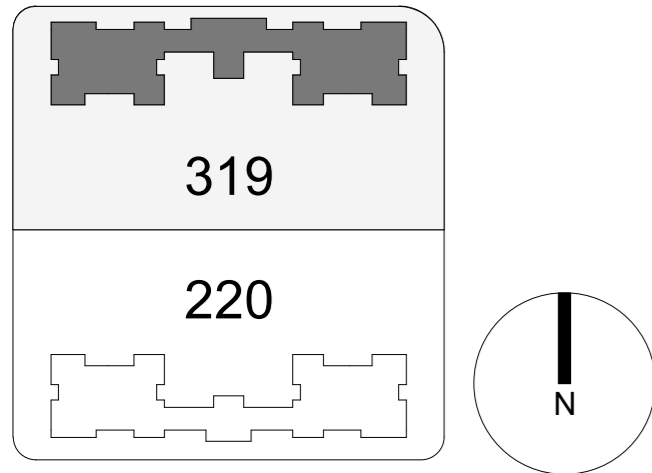
אביסרור - קרית גת

מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	06
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

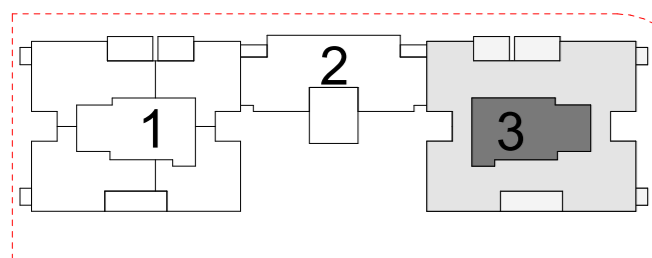
קומה 06

הערות:

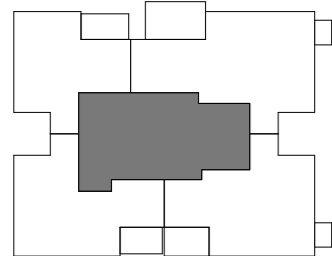
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



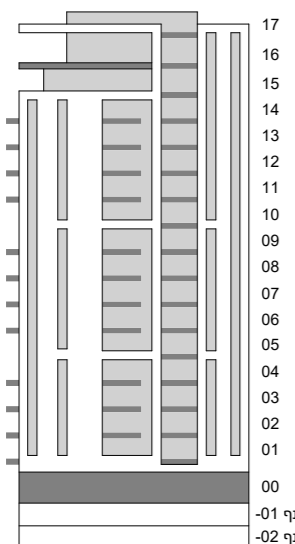
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:

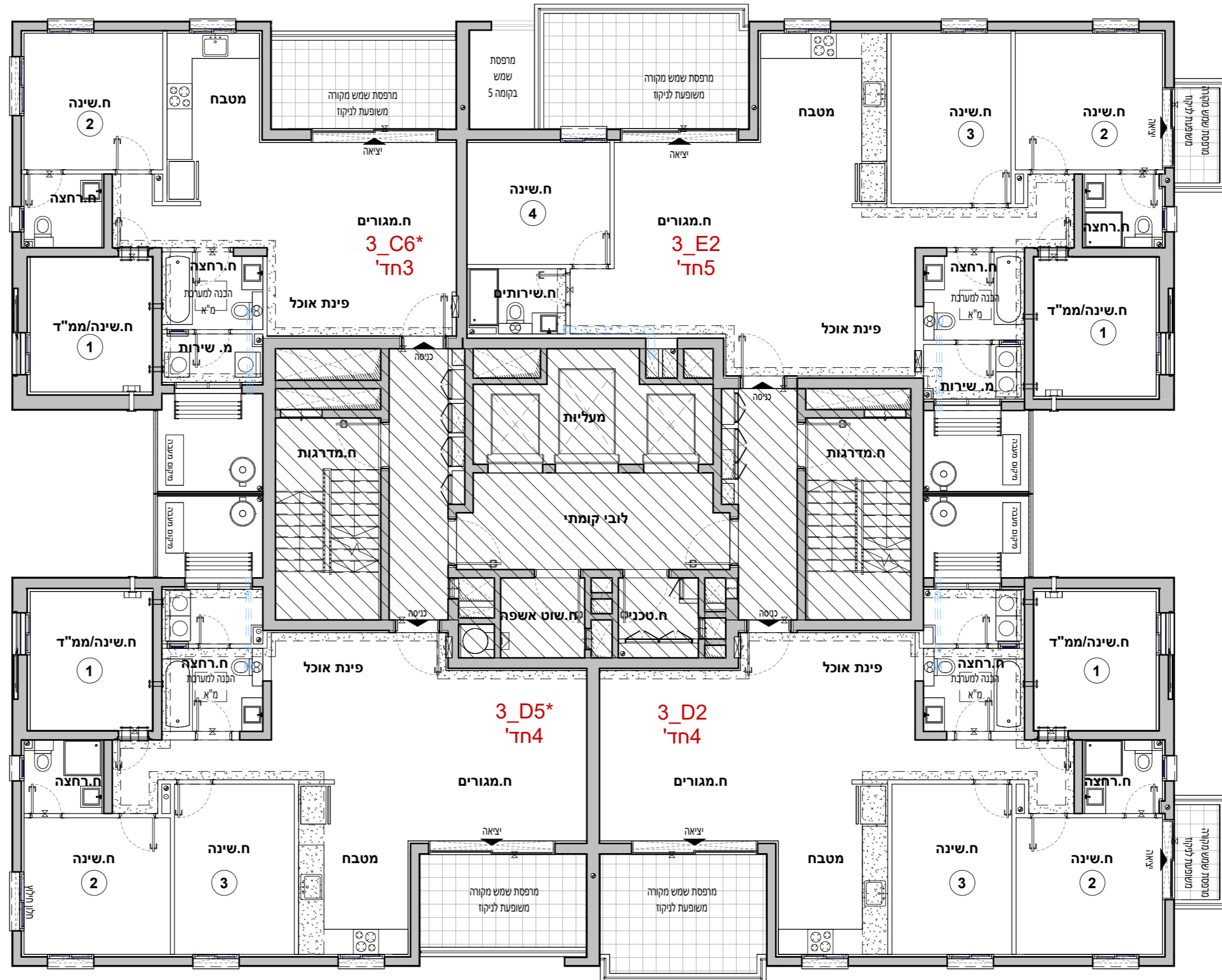
מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 06* 3_C6	
3 חדרים	
דירה	קומה
22	06

קומה 06 3_E2	
5 חדרים	
דירה	קומה
21	06

קומה 06 3_D5*	
4 חדרים	
דירה	קומה
23	06

קומה 06 3_D2	
4 חדרים	
דירה	קומה
24	06





אביסרור בכרמי גת
כשאייכות פונשח קהילה

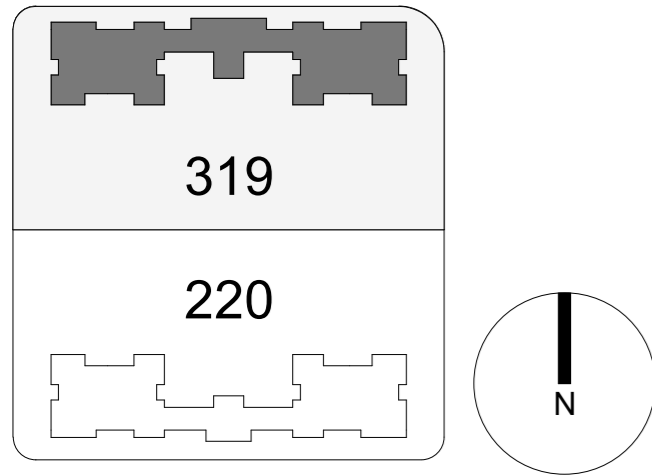
אביסרור - קרית גת

מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	07
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

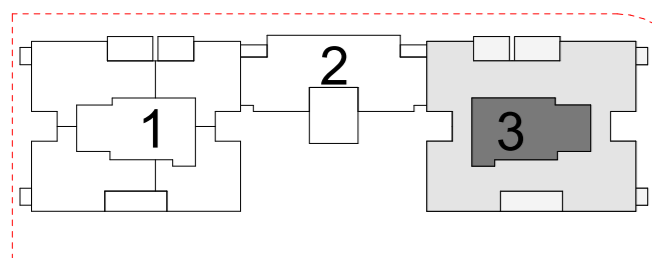
קומה 07

הערות:

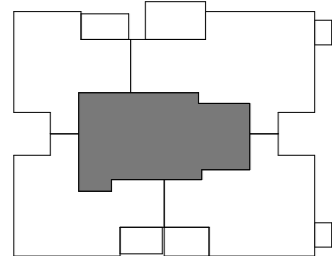
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



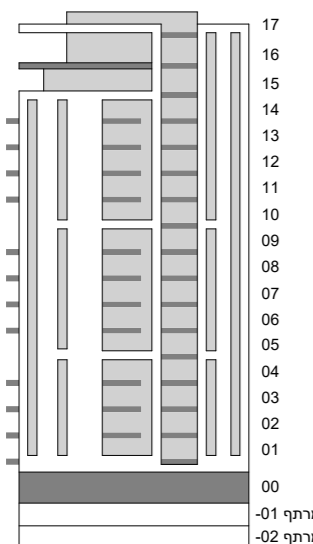
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:

מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 07 * 3_C6

3 חדרים	
דירה	קומה
26	07

קומה 07 * 3_D5

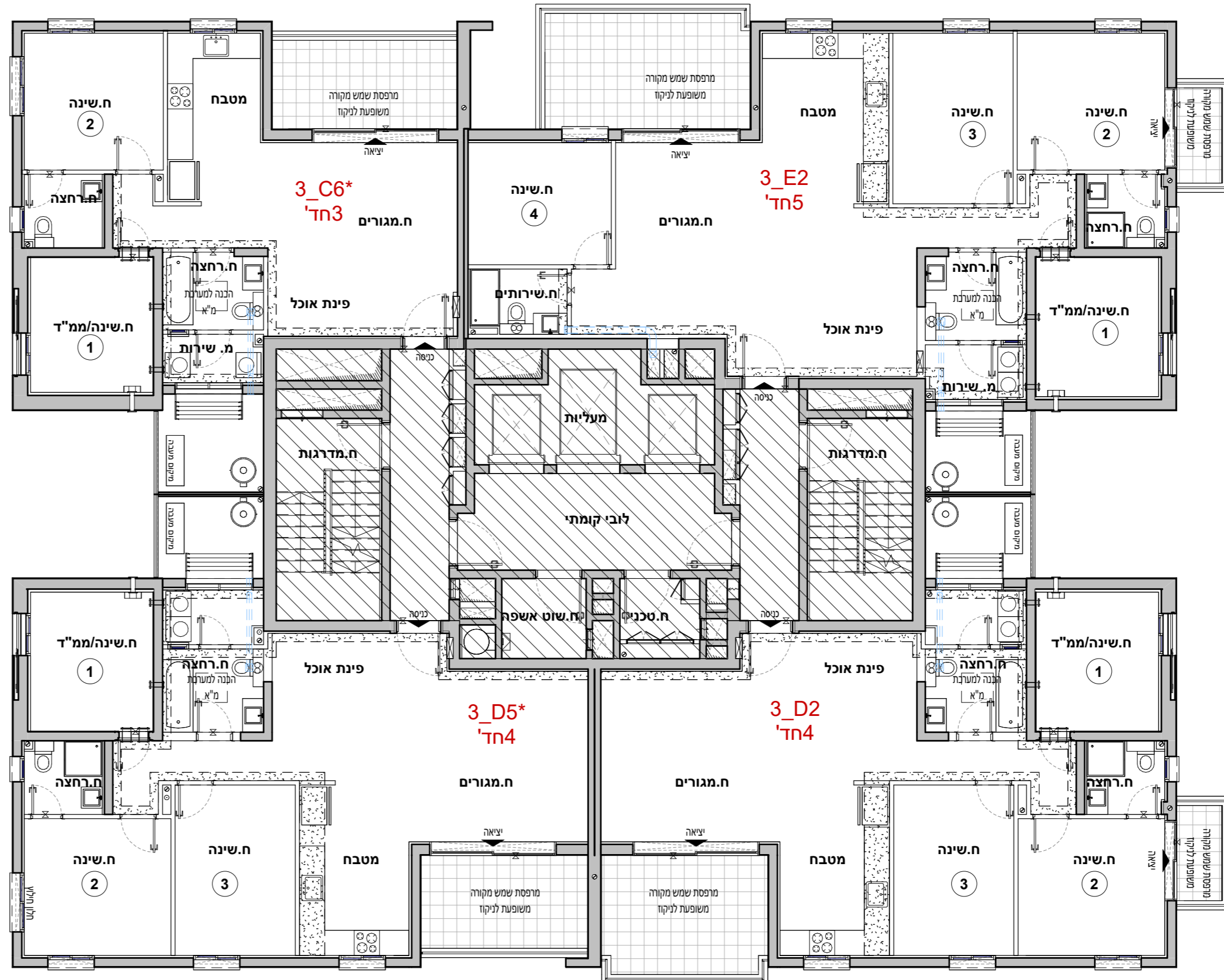
4 חדרים	
דירה	קומה
27	07

קומה 07 * 3_E2

5 חדרים	
דירה	קומה
25	07

קומה 07 * 3_D2

4 חדרים	
דירה	קומה
28	07





אביסרור בכרמי גת

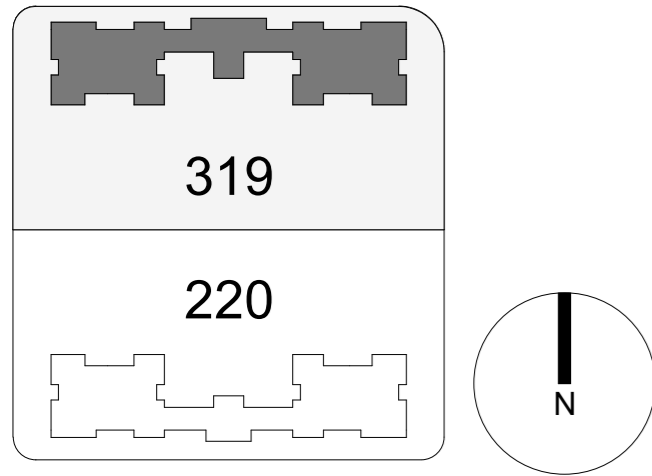
כשאיכות פוגשת קהילה

אביסרור - קרית גת

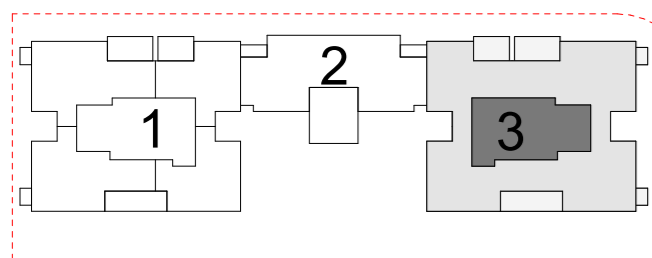
מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	08
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

קומה 08

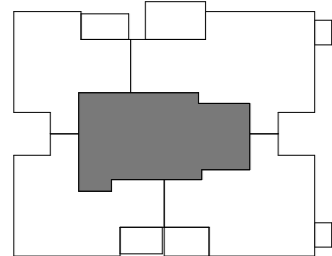
הערות:
 1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
 2. התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



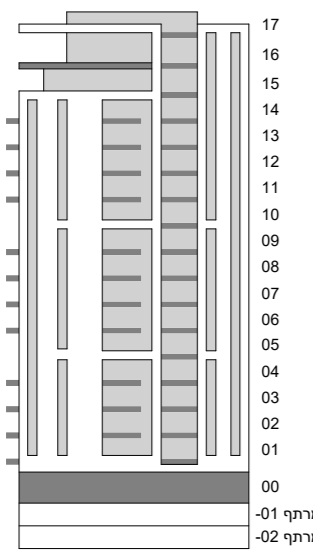
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:

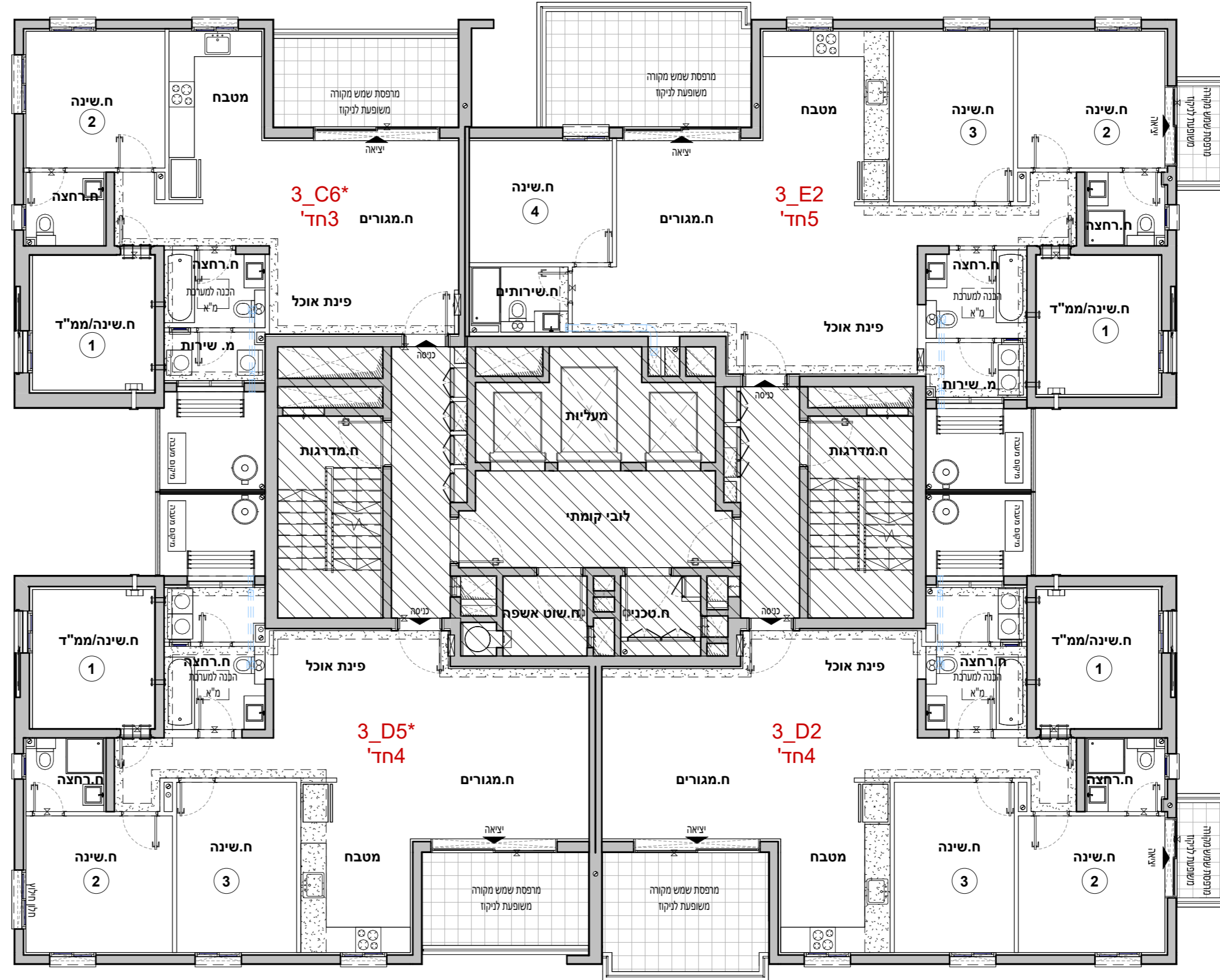
מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 08* 3_C6	
3 חדרים	
דירה	קומה
30	08

קומה 08 3_E2	
5 חדרים	
דירה	קומה
29	08

קומה 08 3_D5*	
4 חדרים	
דירה	קומה
31	08

קומה 08 3_D2	
4 חדרים	
דירה	קומה
32	08





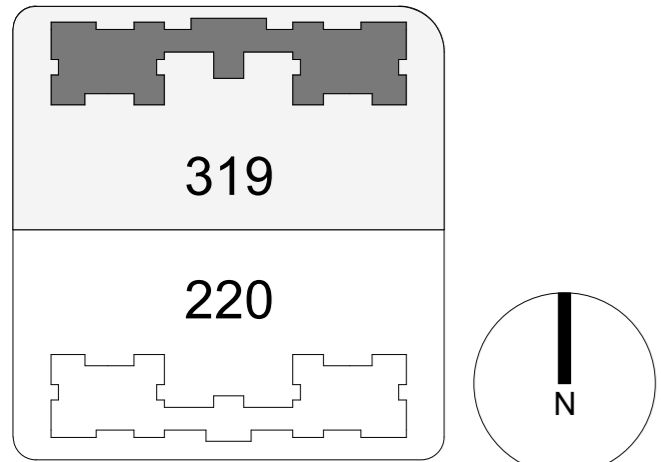
אביסרור בכרמי גת
כשאיכות פוגשת קהילה

אביסרור - קרית גת

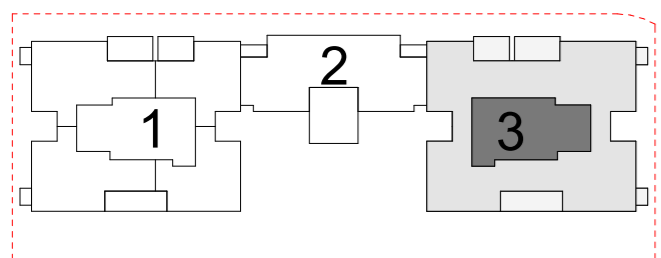
מגרש :	319
בניין :	3
קומה :	10
דירה :	
קב"מ :	1 : 100
מהדורה מס' :	1
תאריך :	12.02.2026

קומה 10

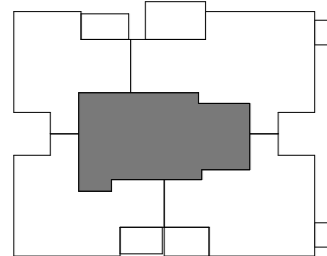
הערות:
1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר.
2. התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



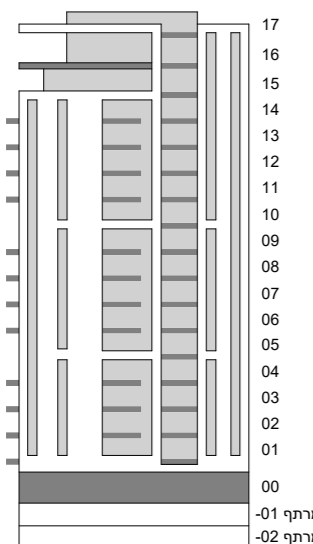
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:



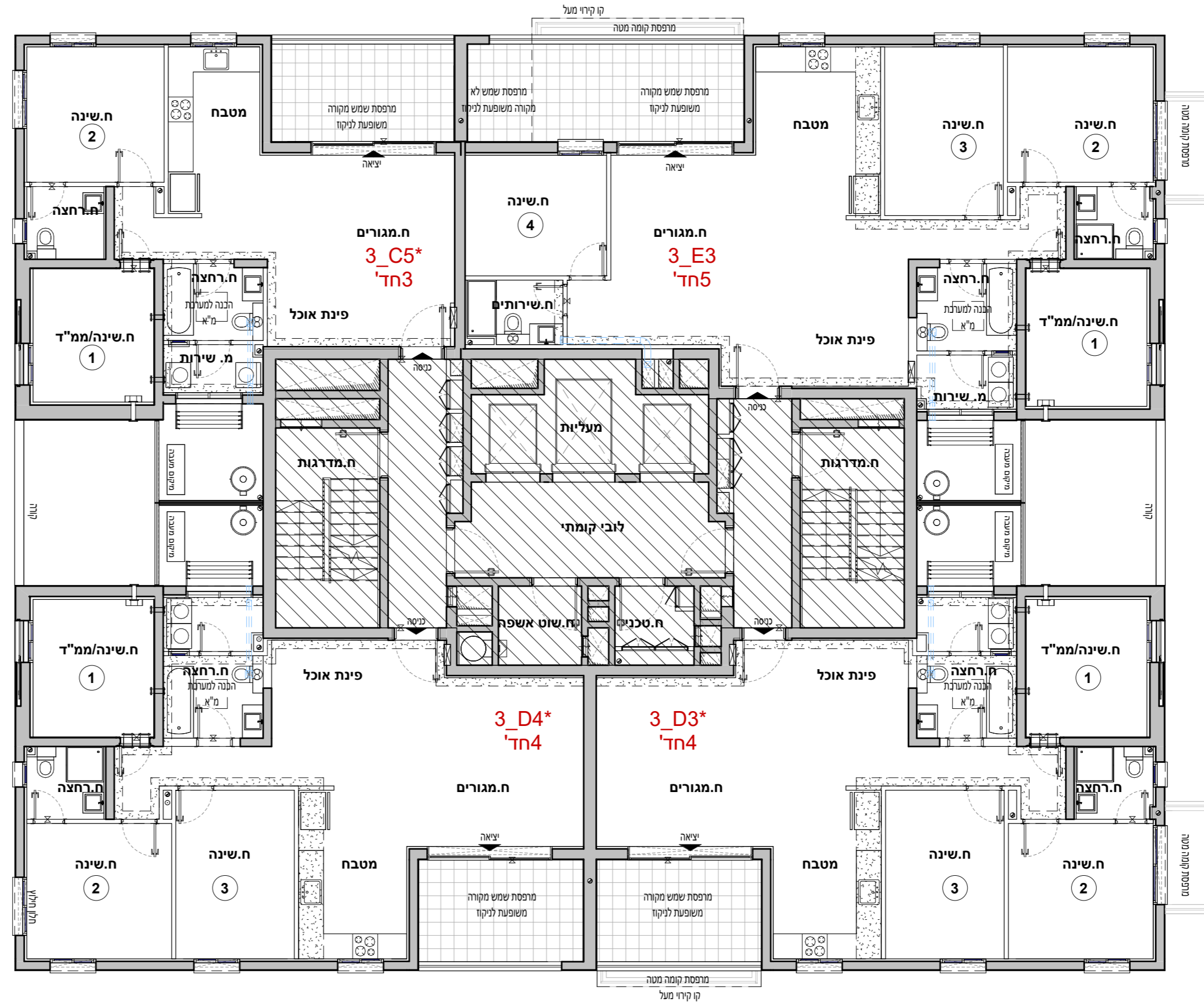
מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 10 *3_C5

3 חדרים	
דירה	קומה
38	10

קומה 10 *3_D4

4 חדרים	
דירה	קומה
39	10



קומה 10 *3_E3

5 חדרים	
דירה	קומה
37	10

קומה 10 *3_D3

4 חדרים	
דירה	קומה
40	10



אביסרור בכרמי גת
כשאייכות פונשח קהילה

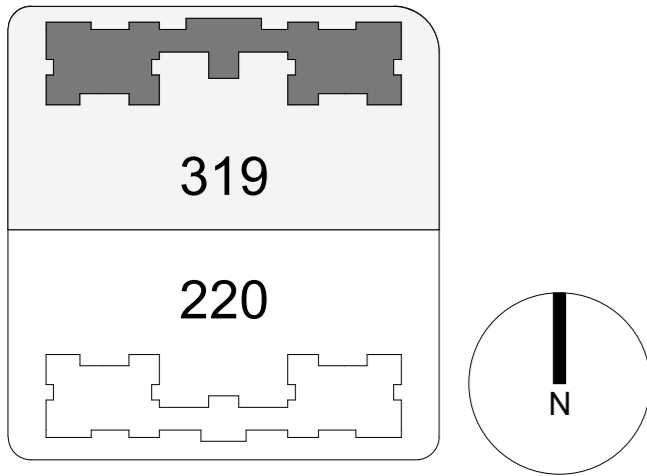
אביסרור - קרית גת

מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	11
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

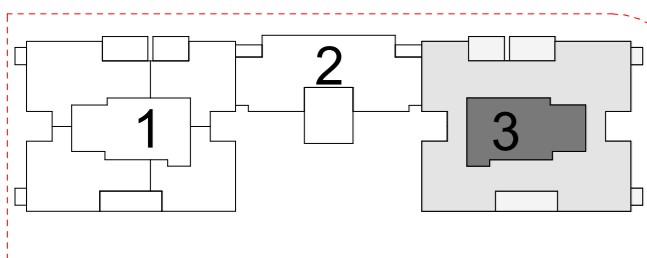
קומה 11

הערות:

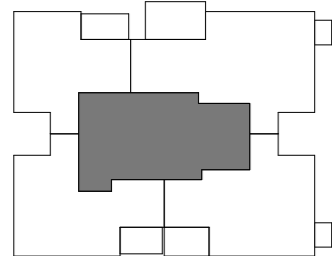
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



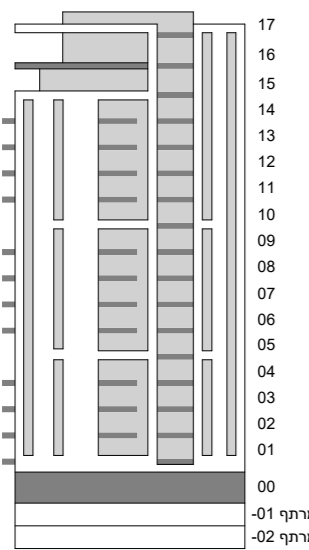
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:

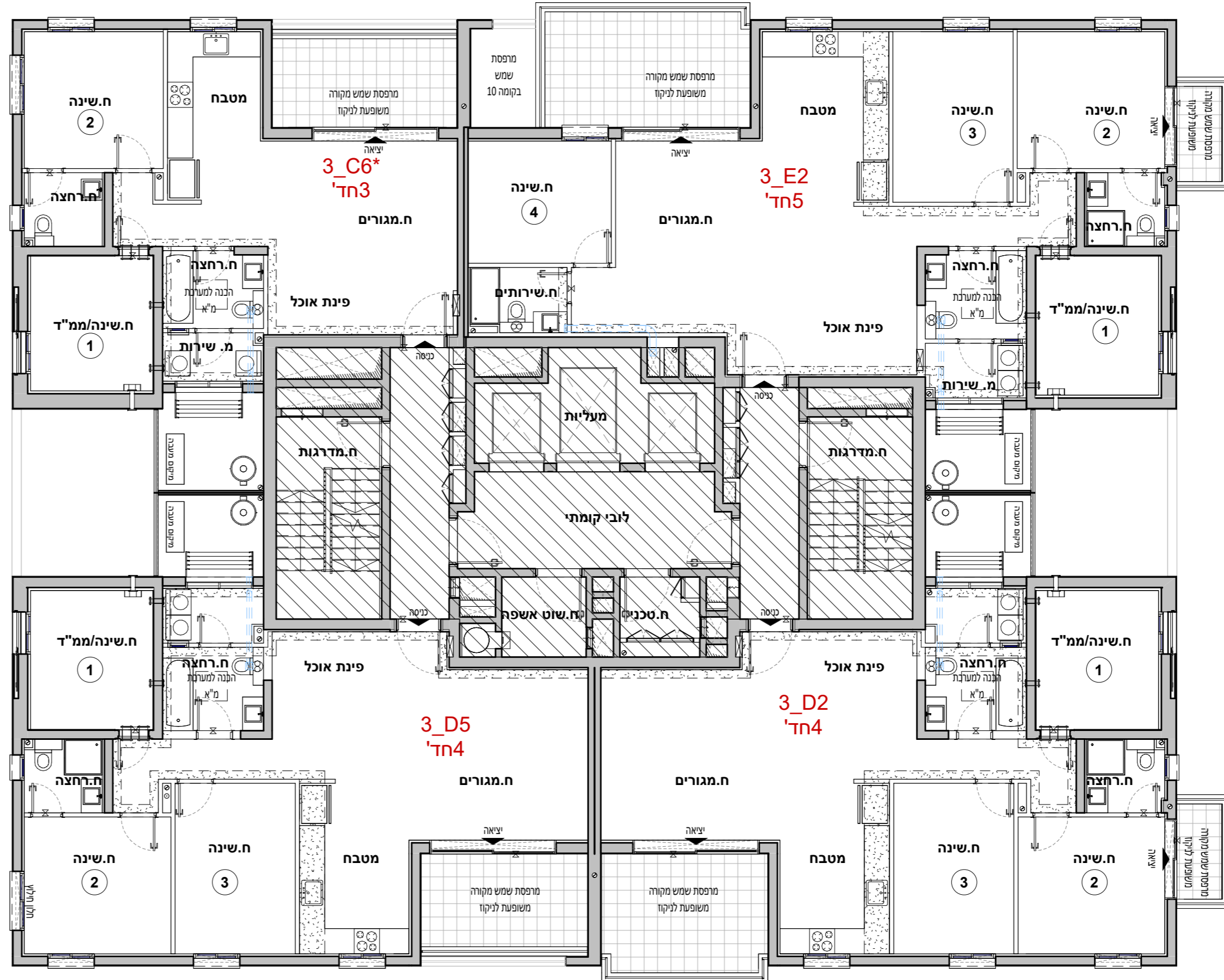
מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 11 3_C6*

3 חדרים	
דירה	קומה
42	11

קומה 11 3_E2

5 חדרים	
דירה	קומה
41	11



קומה 11 3_D5

4 חדרים	
דירה	קומה
43	11

קומה 11 3_D2

4 חדרים	
דירה	קומה
44	11



אביסרור בכרמי גת
כשאייכות פוגשת קהילה

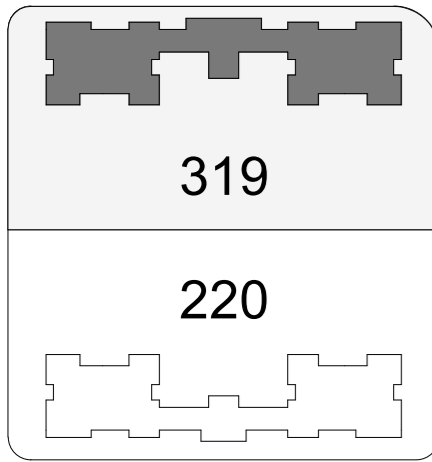
אביסרור - קרית גת

מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	12
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

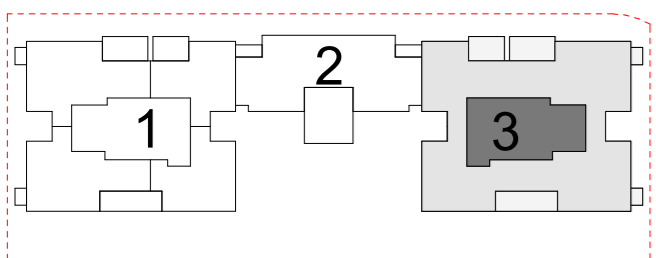
קומה 12

הערות:

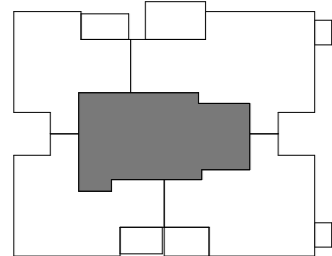
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



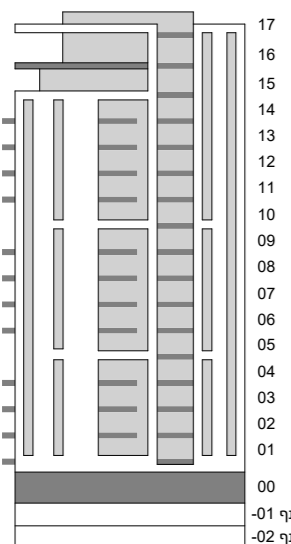
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

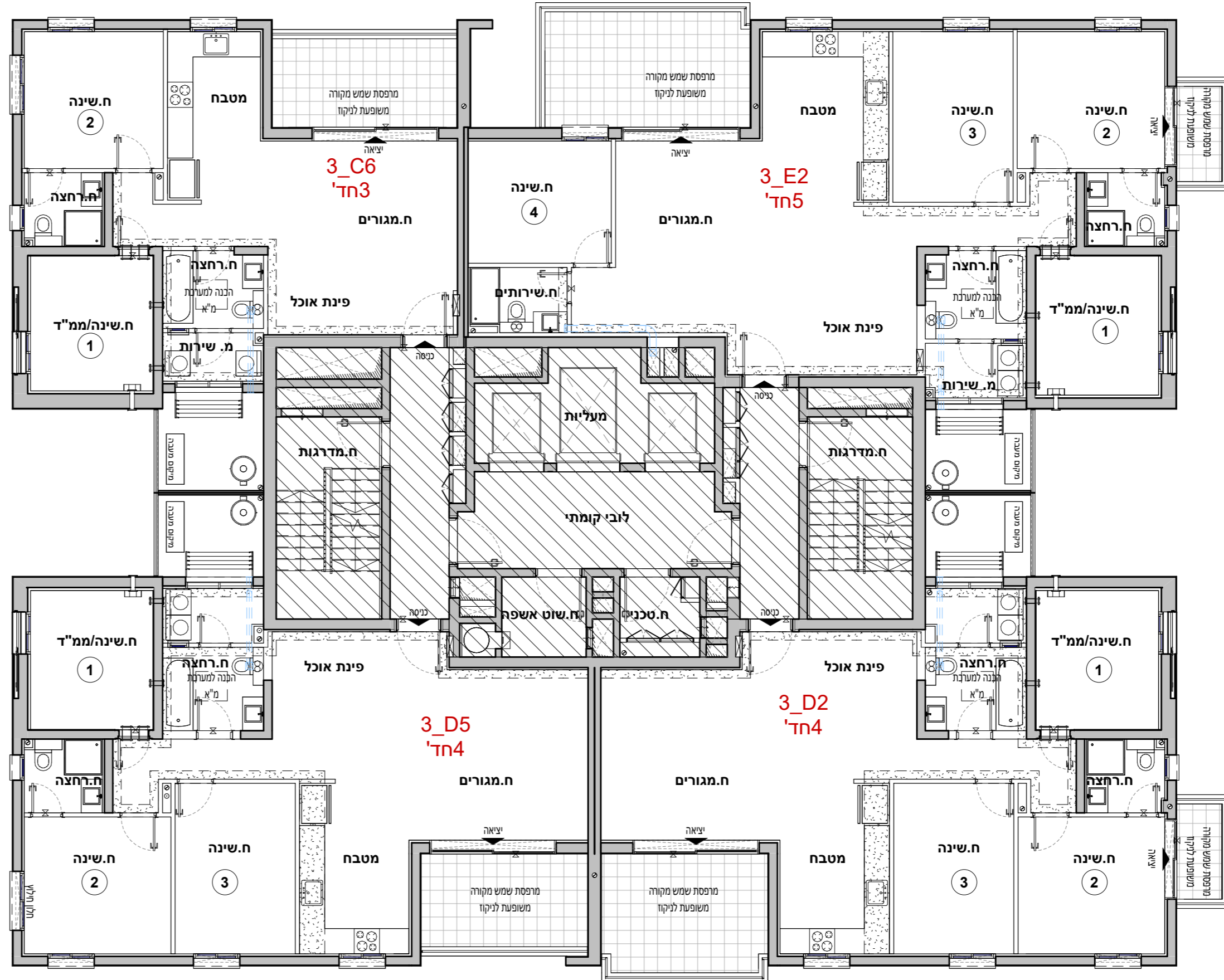
חתימת החברה:

תאריך חתימה:

מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 12 3_C6

3 חדרים	
דירה	קומה
46	12



קומה 12 3_E2

5 חדרים	
דירה	קומה
45	12

קומה 12 3_D5

4 חדרים	
דירה	קומה
47	12

קומה 12 3_D2

4 חדרים	
דירה	קומה
48	12



אביסרור בכרמי גת
כשאיכות פוגשת קהילה

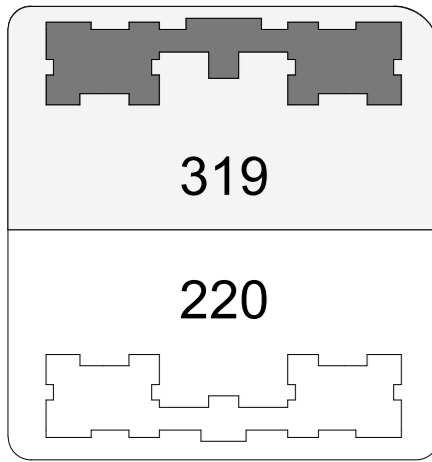
אביסרור - קרית גת

מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	13
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

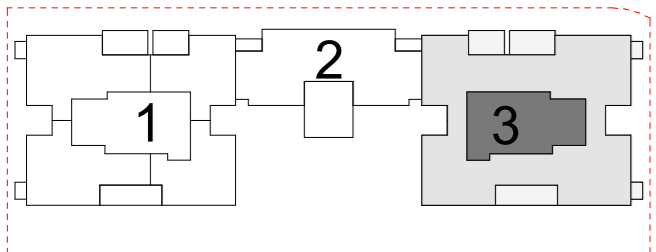
קומה 13

הערות:

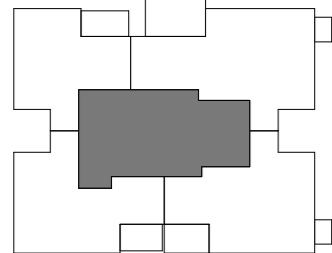
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.



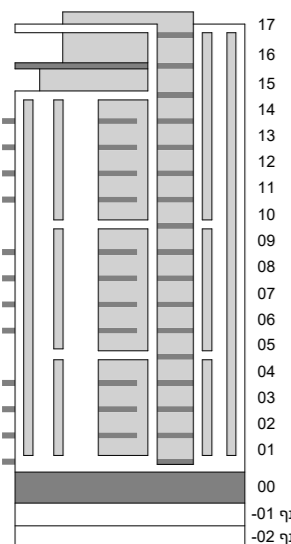
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:

מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 13 C6_3

3 חדרים	
דירה	קומה
50	13

קומה 13 E2_3

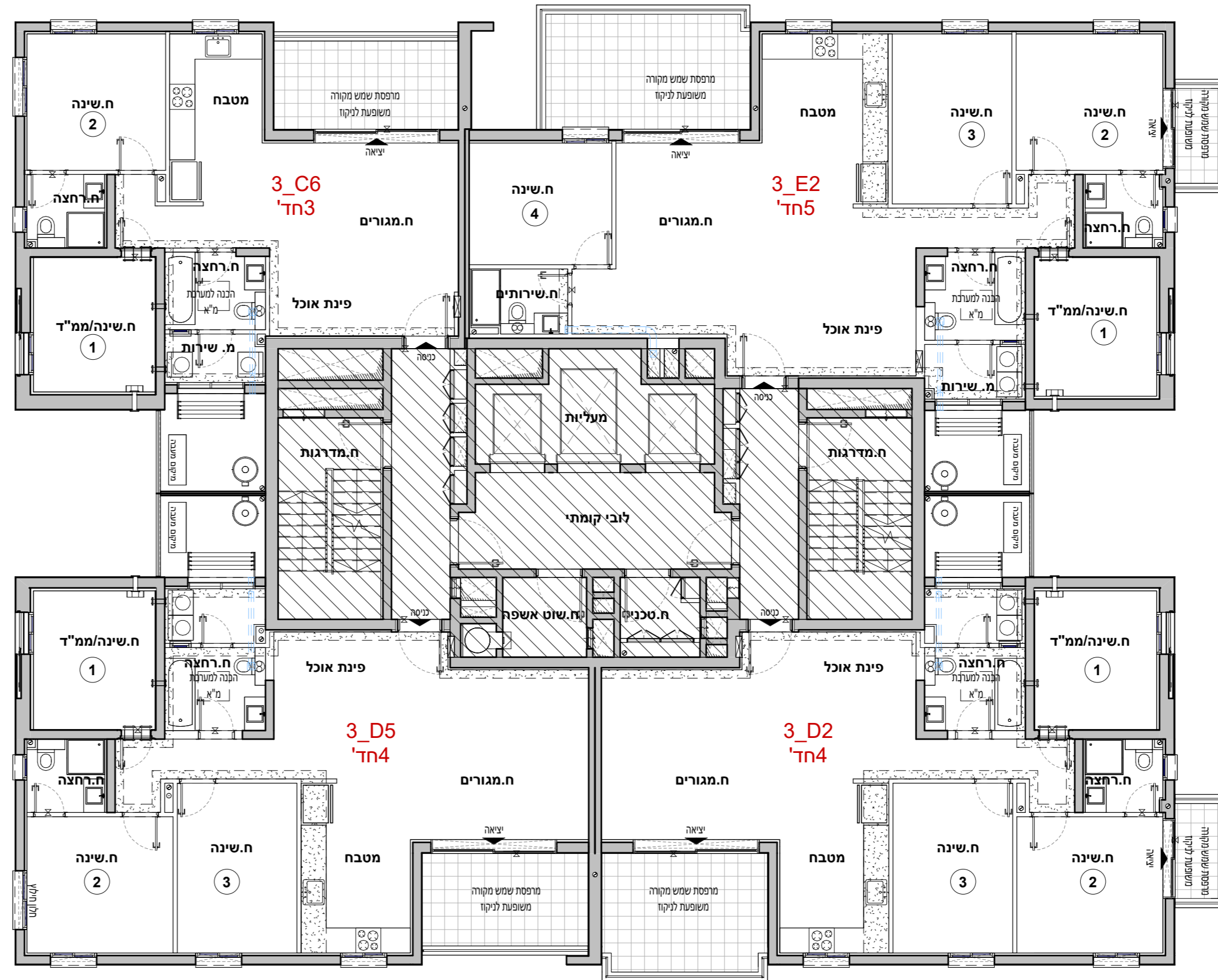
5 חדרים	
דירה	קומה
49	13

קומה 13 D5_3

4 חדרים	
דירה	קומה
51	13

קומה 13 D2_3

4 חדרים	
דירה	קומה
52	13





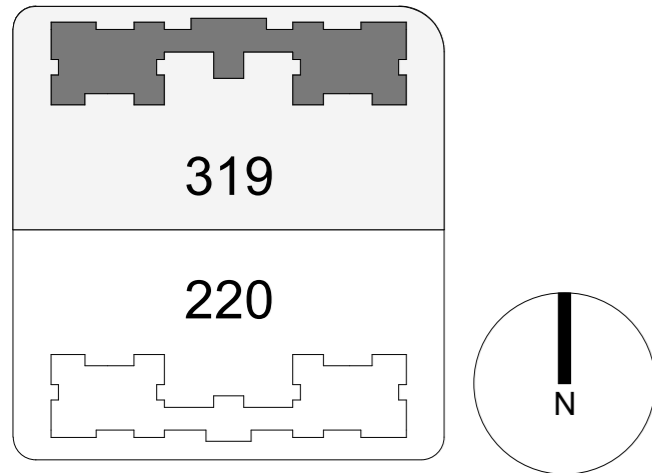
אביסרור בכרמי גת
כשאיכות פוגשת קהילה

אביסרור - קרית גת

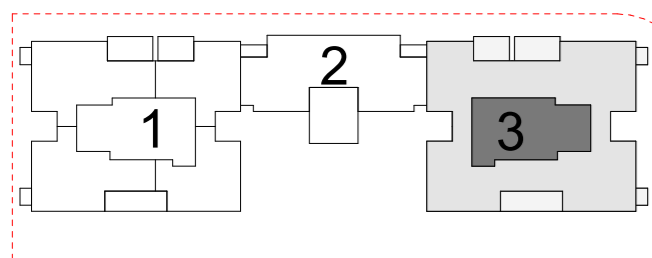
מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	14
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

קומה 14

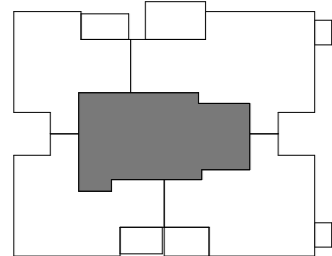
הערות:
1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר.
2. התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



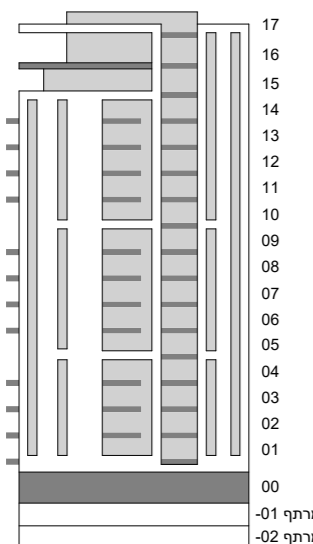
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

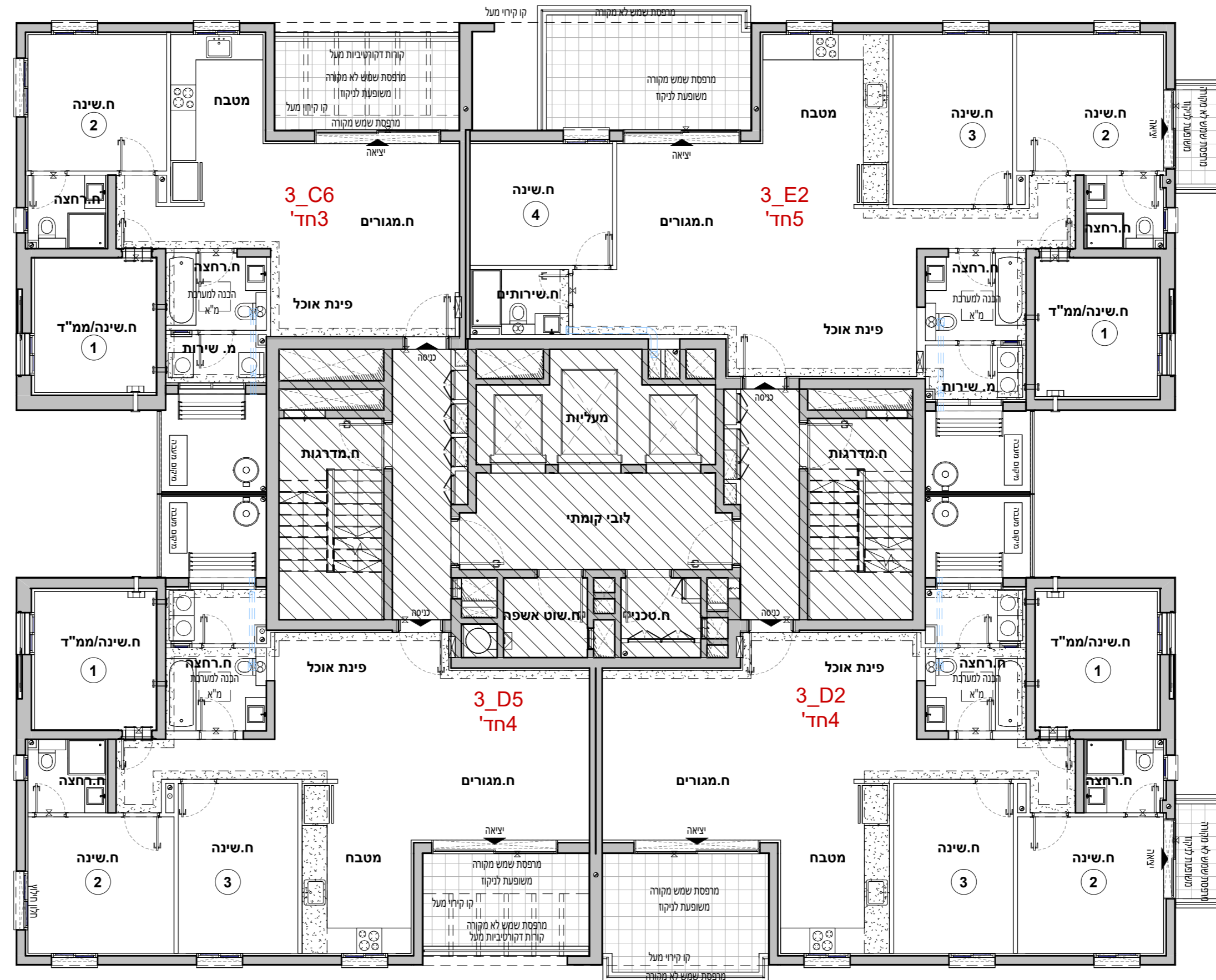
תאריך חתימה:

U.S.O.C
V.S.O.C ARCHITECTS

מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים

קומה 14 C6_3

3 חדרים	
דירה	קומה
54	14



קומה 14 D5_3

4 חדרים	
דירה	קומה
55	14

קומה 14 E2_3

5 חדרים	
דירה	קומה
53	14

קומה 14 D2_3

4 חדרים	
דירה	קומה
56	14



אביסרור בכרמי גת
כשאייכות פונשח קהילה

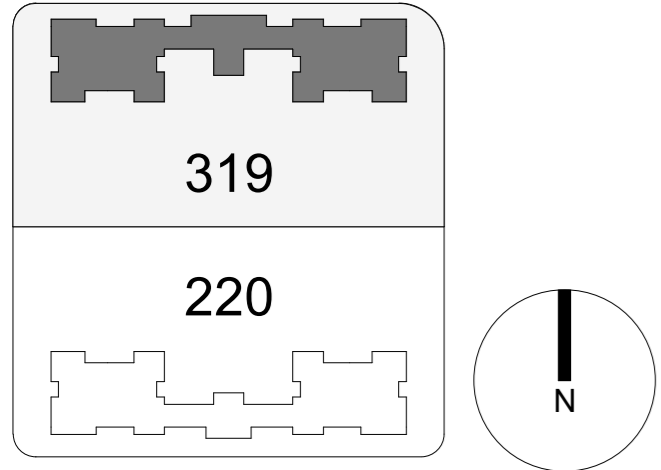
אביסרור - קרית גת

מגרש :	319
בניין :	3
קומה :	15
דירה :	
קב"מ :	1 : 100
מהדורה מס' :	1
תאריך :	12.02.2026

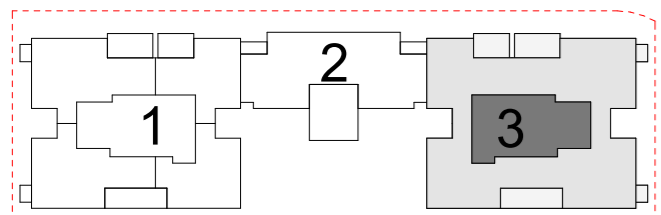
קומה 15

הערות:

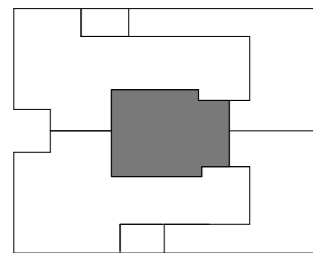
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



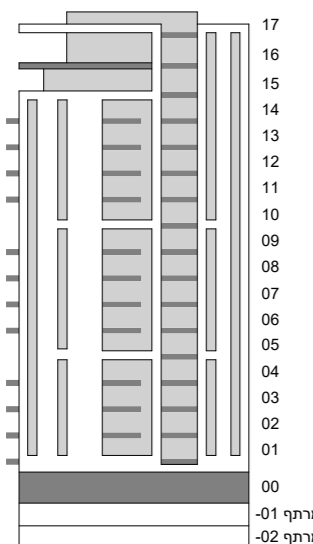
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



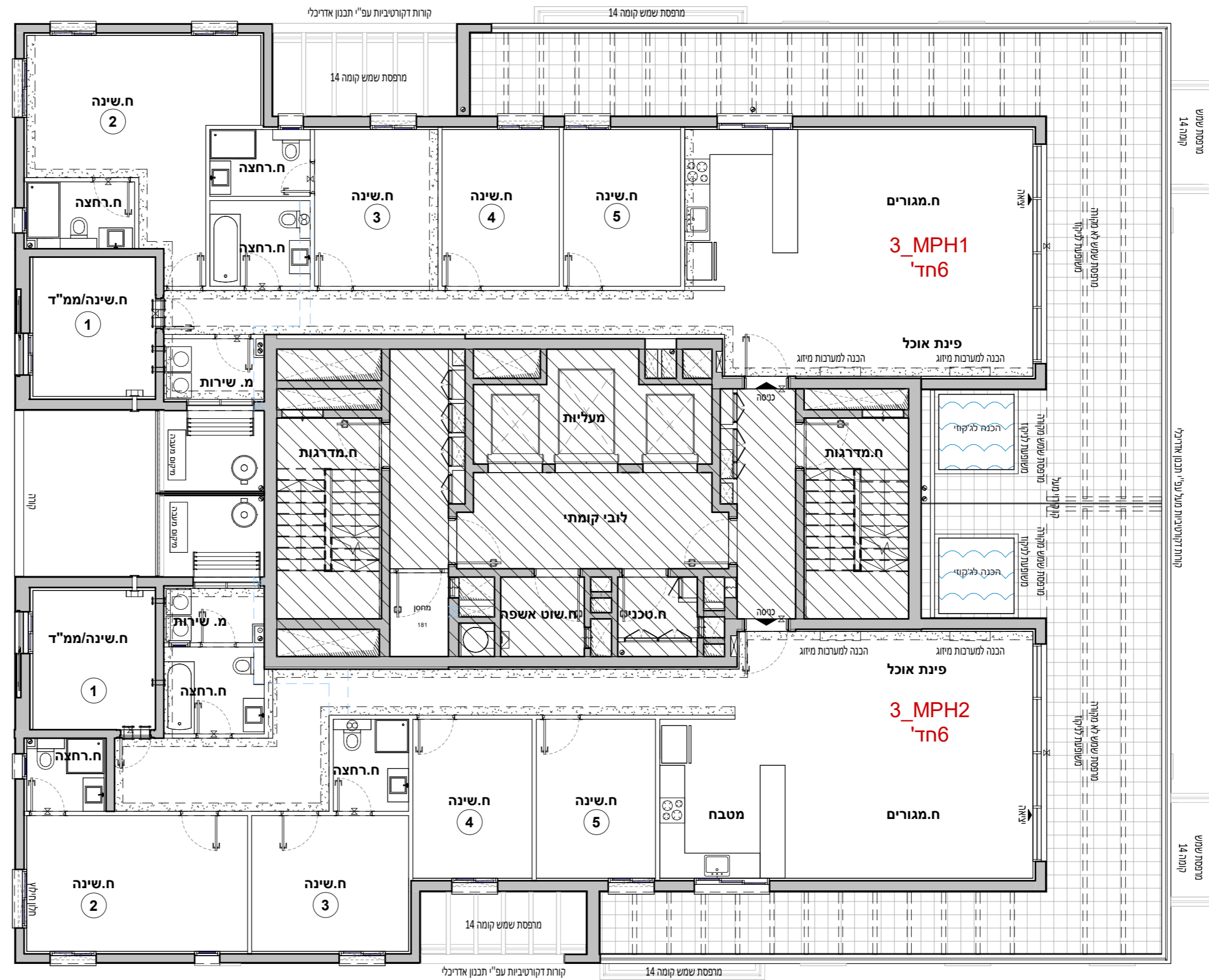
חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:

מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים



קומה 15 3_MP1

חדרים 6	
קומה	15
דירה	57

קומה 15 3_MP2

חדרים 6	
קומה	15
דירה	58



אביסרור בכרמי גת
כשאיכות פוגשת קהילה

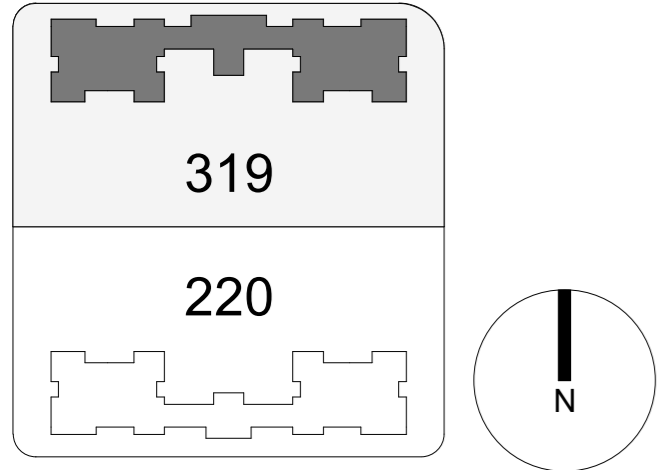
אביסרור - קרית גת

מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	קומת גג
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

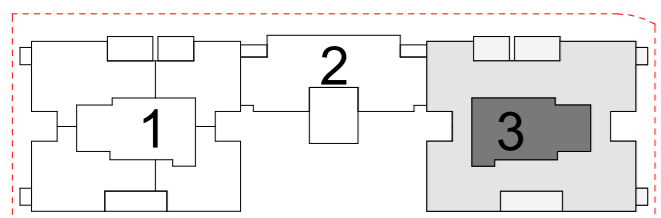
קומת גג

הערות:

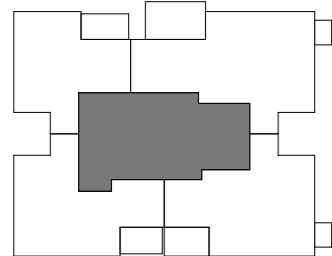
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר.
- התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



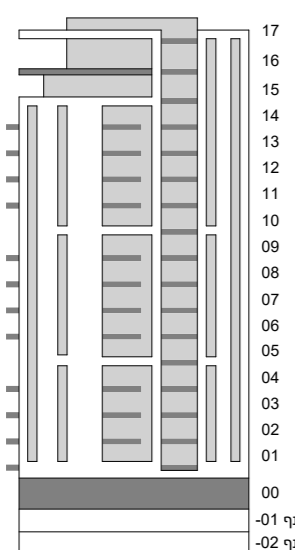
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

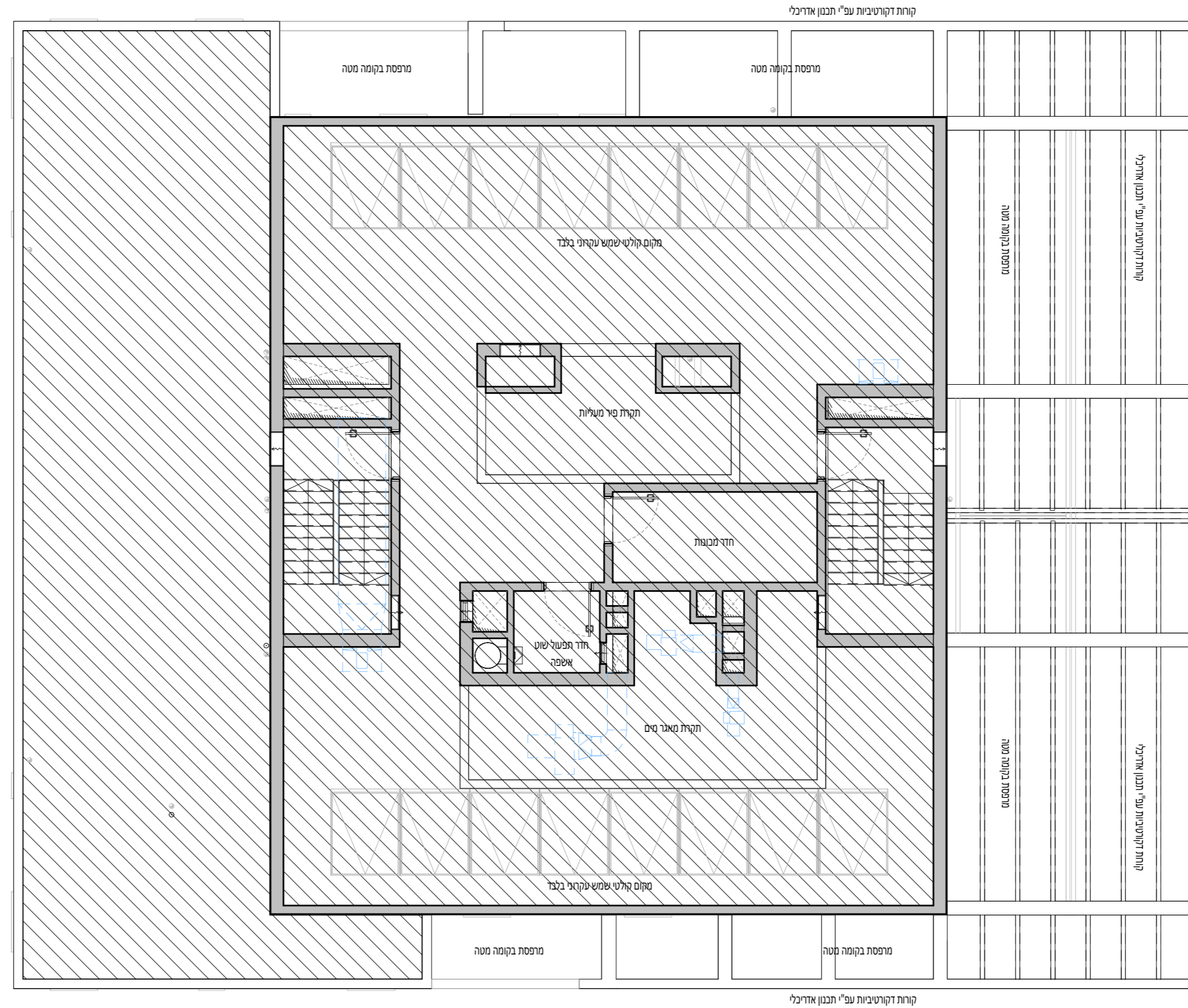
חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:



מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים



- גג משותף הכולל מערכות עבור מגורים כגון מערכת מיזוג אויר, מפוחים, קולטי שמש, מערכות ומתקנים טכניים אחרים עבור מגורים ומסחר עפ"י הנחיות היועצים והאמור במפרט המכר.
- מיקום הקולטים, מערכות מיזוג האויר וכל המערכות המוצגות בתכנית עקרוני בלבד. ייתכנו שינויים במיקום, בגודלם ובכמות עפ"י הנחיות היועצים.



אביסרור בכרמי גת
כשאיכות פוגשת קהילה

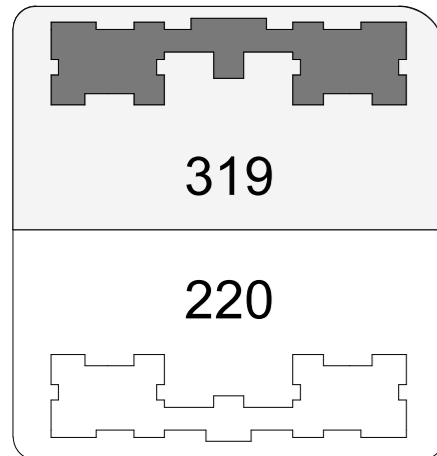
אביסרור - קרית גת

מגרש:	319
בניין:	3
קומה:	קומת גג עליון
דירה:	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	1
תאריך:	12.02.2026

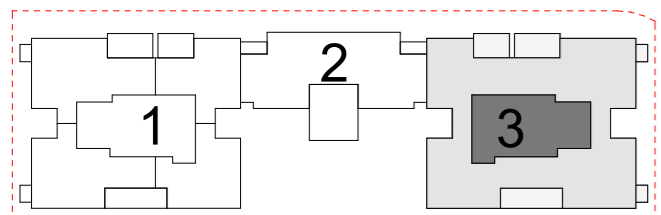
קומת גג עליון

הערות:

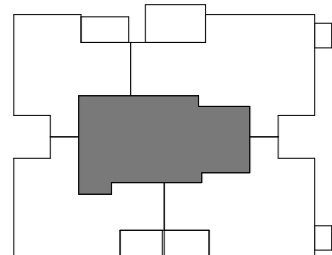
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר
- התכנית לפני היתר בניה - ייתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.



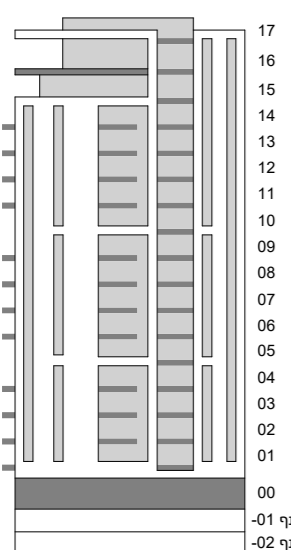
תרשים מתחם



תרשים מגרש



תרשים קומה



חתימת הרוכש:

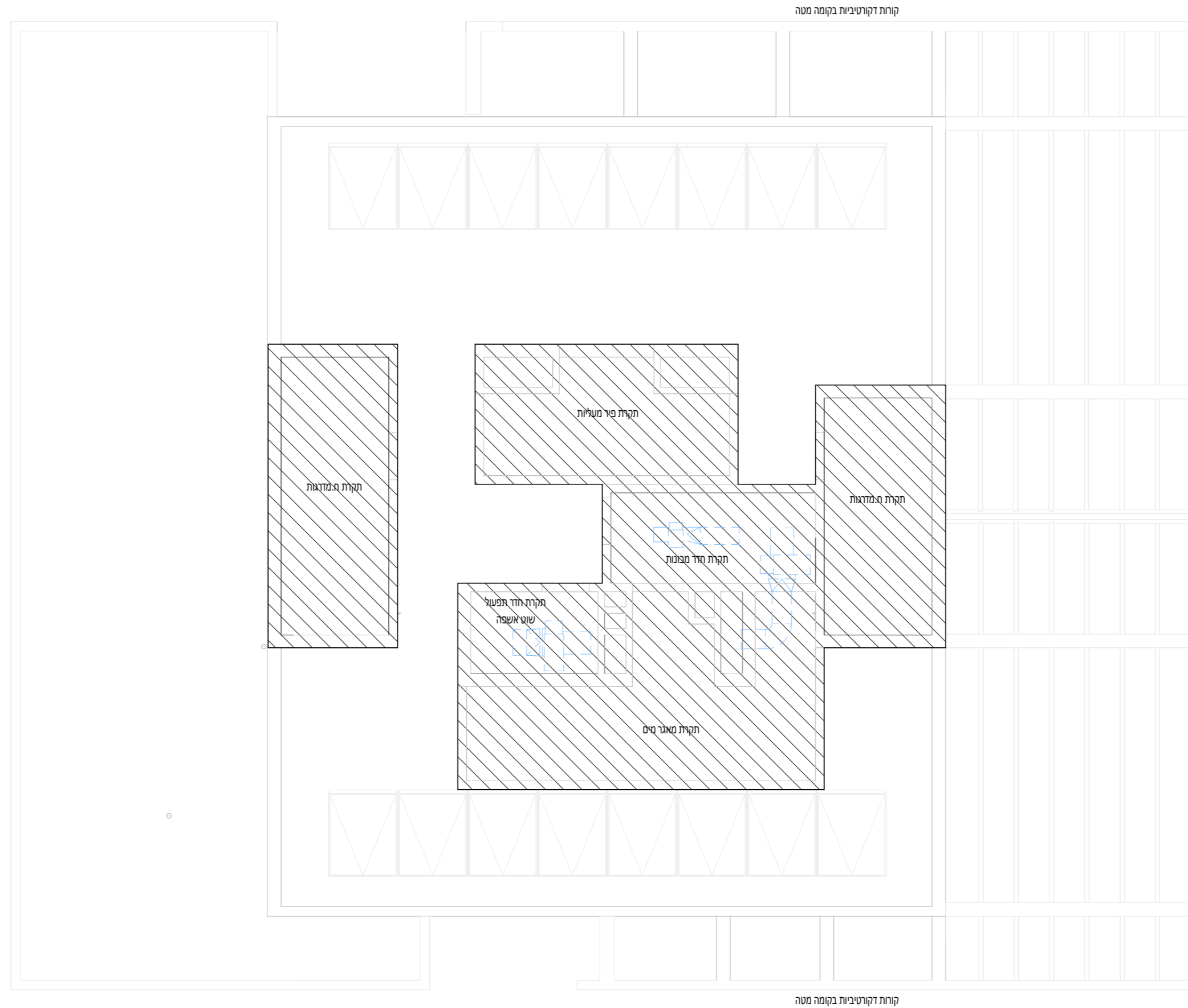
חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:



מותנה בקבלת היתר בניה וכפוף לשינויים בהתאם לאישורי הרשויות ותכניות היועצים



- גג משותף הכולל מערכות עבור מגורים כגון מערכת מיזוג אוויר, מפוחים, קולטי שמש, מערכות ומתקנים טכניים אחרים עבור מגורים ומסחר עפ"י הנחיות היועצים והאמור במפרט המכר.
- מיקום הקולטים, מערכות מיזוג האוויר וכל המערכות המוצגות בתכנית עקרוני בלבד. ייתכנו שינויים במיקום, בגודלם ובכמות עפ"י הנחיות היועצים.